

weitergereicht an: am:	<b>Beschluss-Nr.: 2011/120</b>
Gremium: <b>Kreisausschuss</b>  Sitzung: <b>17. Sitzung des Kreisausschusses</b>	Aktenzeichen:  Vorlage-Nr.: 2011/120/2  Datum: 14.09.2011
<b>aufgehoben/geändert am:</b>	<b>durch Beschl.-Nr.:</b>

### Beschlussgegenstand

Mietvertrag zwischen dem Landkreis Leipzig und der  
TLG Gewerbepark Grimma GmbH zur Unterbringung des zentralen Archivs  
des Kommunalen Jobcenters Landkreis Leipzig in Grimma

### Beschlusstext

Der Kreisausschuss beschließt,

dem Abschluss des Mietvertrages zwischen dem **Landkreis Leipzig und der TLG Gewerbepark Grimma GmbH**, Bahnhofstraße 5 in 04668 Grimma, zur Unterbringung des

**Zentralen Archivs für das  
Kommunale Jobcenter Landkreis Leipzig ,  
Gebäude 51.1, Südstraße 80, 04668 Grimma**

zuzustimmen.

Der Mietvertrag wurde mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2015 vereinbart, wobei das Optionsrecht auf Verlängerung um je drei Jahre vorgesehen ist, wenn nicht sechs Monate vor Ablauf gekündigt wird.

Es wurde eine monatliche Pauschalmiete vereinbart. Für Energie- und Heizungsversorgung sowie für Wasserver- und -entsorgung sind gesonderte Liefer- und Leistungsverträge zu vereinbaren. Für das Jahr 2012 werden insgesamt 25.422,72 Euro für Mietkosten sowie für die vorgenannten Verträge weitere 4.000,00 Euro veranschlagt.

Somit ergeben sich für die gesamte Laufzeit des Mietvertrages Miet- und Betriebskosten in Höhe von ca. 117.700 Euro, wobei die Betriebskosten erst nach der Betriebskostenabrechnung konkret bekannt sind.

gez.

**Dr. Gerhard Gey**

**Landrat** - Siegel -

### Haushaltsmäßige Veranschlagung

im Verwaltungshaushalt 2012 HHST 1.48301.53000 (Miete) 1.48301.54700 (Bewirtschaftungskosten)

im Vermögenshaushalt 2012 HHST

Über-/Außerplanmäßige Ausgabe ( )