



**des Kreistages  
des  
Landkreises Leipzig**

Beschlussdatum: 16.05.2012	Grundlage (Vorlage): BV-2012/047	Beschluss Nr.: <b>2012/047</b>	Öffentlicher Beschluss: Ja
Änderung(en) am:	Grundlage (Vorlage):	Mit Beschluss Nr.:	Öffentlicher Beschluss:
Aufgehoben am:	Grundlage:	Mit Beschluss Nr.:	Öffentlicher Beschluss:

**Beschlussgegenstand:**

**Neufassung der Richtlinie zum Einsatz und Abschluss von Verträgen über Zinssicherungsinstrumente in der Verwaltung des Landkreises Leipzig**

**Beschlusstext:**

Der Kreistag beschließt,

Neufassung der Richtlinie zum Einsatz und Abschluss von Verträgen über Zinssicherungsinstrumente in der Verwaltung des Landkreises Leipzig gemäß Anlage.

Borna, den 16.05.2012

gez.  
**Dr. Gerhard Gey**  
Landrat

- Siegel -

## **Richtlinie zum Einsatz und Abschluss von Verträgen über Zinssicherungsinstrumente in der Verwaltung des Landkreises Leipzig**

### **Inhalt**

- I. Vorbemerkung**
- II. Geltungsbereich**
- III. Grundlagen**
- IV. Allgemeine Voraussetzungen für den Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten**
- V. Zur Risikominderung geeignete Zinssicherungsinstrumente**
- VI. Verfahren beim Abschluss der Zinssicherungsinstrumente**
- VII. Handling der abgeschlossenen Zinssicherungsinstrumente**
- VIII. Informations- und Prüfungspflichten**
- IX. Inkrafttreten**

### **Anlage**

#### **I. Vorbemerkung**

Es obliegt dem Landkreis im Rahmen seiner Finanzhoheit, die Aufnahme neuer und den Umgang mit bestehenden Kreditverbindlichkeiten sparsam und wirtschaftlich zu gestalten.

Neben der Sicherung der Liquidität ist es Aufgabe der Verwaltung, die Marktrisiken und insbesondere die Zinsänderungsrisiken bei der Neuaufnahme und Umschuldung von Krediten zu begrenzen. Lösungsmöglichkeiten zur Verbesserung des kommunalen Kreditmanagements finden sich im Einsatz von derivativen Zinssicherungsinstrumenten.

Die Prognoseunsicherheit hinsichtlich der weiteren Zinsentwicklung ist bei der Nutzung von Zinssicherungsinstrumenten im Allgemeinen von gleicher Bedeutung wie die Wahl der Zinsbindung bei Darlehensaufnahmen. Wenn Zinssicherungsinstrumente auf der Basis von Zinsprognosen abgeschlossen werden, die später nicht eintreten, so ist dies – analog Kommunalkreditaufnahmen – nicht zu beanstanden. Somit ist der Einsatz derivativer Finanzierungsinstrumente mit Risiken verbunden, die auf ein vertretbares Maß begrenzt werden müssen.

Auch wenn sich aus dem Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten wirtschaftliche Vorteile ergeben, wird sich eine nachhaltige Senkung der Zinslasten nicht durch deren Einsatz, sondern nur durch eine Verringerung der Verschuldung erreichen lassen.

#### **II. Geltungsbereich**

Diese Richtlinie gilt für den Einsatz von derivativen Finanzierungsinstrumenten in Bezug auf das Kreditportfolio des Landkreises Leipzig.

#### **III. Grundlagen**

Gemäß § 12 Abs. 6 Nr. 3c) der Hauptsatzung des Landkreises Leipzig ist dem Landrat der Abschluss von Verträgen über Zinssicherungsinstrumente auf einer vom Kreistag zu beschließenden Richtlinie übertragen.

Grundlage für diese Richtlinie sind die Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Grundsätze der kommunalen Haushalts- und Wirtschaftsführung und die rechtsaufsichtliche Beurteilung der kommunalen Haushalte zur dauerhaften Sicherung der kommunalen Aufgabengliederung (VwV Kommunale Haushaltswirtschaft – VwV KommHHWi) vom 20.12.2010 unter Berücksichtigung der Änderungen vom 09.02.2012. und die Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Grundsätze der kommunalen Haushalts- und Wirtschaftsführung und die rechtsaufsichtliche Beurteilung der kommunalen Haushalte zur dauerhaften Sicherung der kommunalen Aufgabenerledigung nach den Regeln der Doppik (VwV Kommunale Haushaltswirtschaft-Doppik – VwV KommHHWi-Doppik) vom 20.12.2010, Fassung vom 09.02.2012.

In Abschnitt A, Punkt II – Risikobegrenzung im Finanzmanagement sind die Voraussetzungen für den Abschluss von derivativen Zinsgeschäften geregelt. Ergänzt wird diese durch die entsprechenden Anwendungshinweise Kommunale Haushaltswirtschaft.

#### **IV. Allgemeine Voraussetzungen für den Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten**

Dem Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten liegen die gemeindewirtschaftlichen Gebote der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit zugrunde (§ 72 Abs. 2 SächsGemO i.V.m. § 61 SächsLKrO). Diesem Ziel sind die Reduzierung des Zinsänderungsrisikos und die bewusste Steuerung der Struktur des Kreditportfolios untergeordnet.

Der Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten ist sowohl für bereits bestehende Verbindlichkeiten als auch für Neuaufnahmen zulässig.

Der Abschluss derivativer Zinssicherungsinstrumente darf ausschließlich zu Sicherungszwecken erfolgen. Für die Haushaltswirtschaft der Kommunen gilt ein **allgemeines Spekulationsverbot**. Auf die Definition spekulativer Finanzgeschäfte lt. VwV KommHHWi-Doppik, Teil A, Punkt II.2 wird verwiesen. Danach sind solche Finanzgeschäfte spekulativ, „die, ohne Geldanlagen im Sinne des § 89 Abs 3 SächsGemO zu sein, objektiv auf Gewinnerzielung ausgerichtet sind. Daher sind derivative Zinsgeschäfte, die abgeschlossen werden, um sich gegen das Zinsänderungsrisiko aus Kreditgeschäften abzusichern (Zinssicherungsgeschäfte), zulässig,... Alle anderen derivativen Zinsgeschäfte (Zinsoptimierungsgeschäfte) verstoßen gegen das Spekulationsverbot und sind daher unzulässig.“

Zinssicherungsinstrumente dürfen aus diesem Grund ausschließlich zur Begrenzung von Zinsänderungsrisiken abgeschlossen werden.

Zinssicherungsinstrumente müssen immer in einem zeitlichen und einem sachlichen Zusammenhang mit einem Grundgeschäft (z. B. einer bestehenden Kreditaufnahme) stehen (zeitliche und inhaltliche Konnexität).

Ohne entsprechende Konnexität (vom zugrunde liegenden Kreditgeschäft losgelöste Derivatgeschäfte) ist der Abschluss von Zinssicherungsgeschäften nicht zulässig.

Unzulässig sind auch:

- der Abschluss von Zinssicherungsgeschäften in Fremdwährung und
- Finanzgeschäfte, bei denen die Bank ein einseitiges kostenloses Kündigungsrecht hat, während der Landkreis nur gegen Leistung einer Ausgleichszahlung kündigen kann.

#### **V. Zur Risikominderung geeignete Zinssicherungsinstrumente**

Der Markt der angebotenen Zinssicherungsinstrumente ist sehr vielfältig und unterliegt ständigen Veränderungen. Der Landkreis beschränkt sich bei derivativen Zinssicherungsgeschäften auf die in den Anwendungshinweisen Kommunale Haushaltswirtschaft in Punkt II. 3 b) genannten Instrumente (Swap, Cap, FRA, Floor, Collar) sowie die Kombination aus diesen.

Eine auf den Einzelfall bezogene wirtschaftliche Beurteilung ist in jedem Fall erforderlich.

## VI. Verfahren beim Abschluss der Zinssicherungsinstrumente

Der Abschluss von Zinssicherungsinstrumenten stellt kein Geschäft der laufenden Verwaltung im Sinne von § 49 Abs. 2 Satz 1 SächsLKrO dar.

Zur Sicherstellung einer schnellen und aktiven Handlungsfähigkeit bei sich ändernden Kapitalmarktverhältnissen wurde mit Beschluss des Kreistages über die Hauptsatzung des Landkreises (2008/004-1) unter § 12 Abs. 6 Nr. 3. c) der Landrat ermächtigt, auf der Grundlage dieser ebenfalls vom Kreistag zu beschließenden Richtlinie Verträge über Zinssicherungsinstrumente abzuschließen.

### a) Vorbereitung von Verträgen zum Abschluss von Zinssicherungsinstrumenten

Zuständig für die Vorbereitung und den Abschluss von Zinssicherungsinstrumenten ist die Finanzverwaltung/SG Haushalt/Finanzbuchhaltung. Dies schließt auch die Berichtspflichten mit ein.

Zunächst ist mit den in Frage kommenden Kreditinstituten ein **Rahmenvertrag** für Finanztermingeschäfte abzuschließen. Dabei handelt es sich um einen standardisierten Rahmenvertrag, der dem 1993 vom Bundesverband deutscher Banken herausgegebenen „Rahmenvertrag für Finanztermingeschäfte“ entspricht. Er schafft die Grundlage für den jeweiligen Einzelgeschäftabschluss, der die vereinbarten Konditionen des gehandelten Finanztermingeschäftes (wie z.B. ein Swap, ein Zinsbegrenzungsgeschäft wie Cap, Floor, Collar, ein FRA oder eine Swaption) enthält. Es kommen nur solche Kreditinstitute in Frage, die den Kommunen auch konventionelle Bankdienstleistungen anbieten und einer Sicherungseinrichtung des Deutschen Bankgewerbes oder einer vergleichbaren Einrichtung angehören. Geschäftsabschlüsse mit sonstigen Anbietern und/oder Vermittlern sind unzulässig.

Gemäß Abschnitt A Ziffer II Nr. 3 b) der VwV KommHHWi und KommHHWi-Doppik hat die Finanzverwaltung ihren Vertragspartner vor Abschluss eines derivativen Zinsgeschäfts von Abschnitt A Ziffer II Nr. 2 der genannten Verwaltungsvorschriften in Kenntnis zu setzen und dies in geeigneter Weise zu dokumentieren.

### b) Ausschreibung

Der Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten ist unter der Voraussetzung eines bestehenden Rahmenvertrages mit dem jeweiligen Kreditinstitut durch die Finanzverwaltung auszuschreiben. Es sind mindestens drei Angebote von verschiedenen Kreditinstituten zum gleichen Zeitpunkt einzuholen.

Vor Einholung der Angebote für den Abschluss des Geschäftes ist die von der Finanzverwaltung/SG Haushalt/Finanzbuchhaltung erstellte Ausschreibung des Zinssicherungsinstruments hinsichtlich Konnexität und Übereinstimmung mit dem Kreistagsbeschluss und die nachfolgend beschriebene Dokumentation vom Rechnungsprüfungsamt zu prüfen. Das Ergebnis der Prüfung ist zu dokumentieren.

Im Sinne der Vergleichbarkeit der Angebote sind die Preiskonditionen auszuschreiben. Die Ausschreibung von Lösungsvorschlägen bei gegebener Ausgangssituation sollte unterbleiben.

### c) Prüfung und Wertung der Angebote

Beim Abschluss eines Zinssicherungsgeschäftes ist das „Vier-Augen-Prinzip“ zu beachten. Die eingehenden Angebote sind von mindestens zwei Mitarbeitern der Finanzverwaltung hinsichtlich Übereinstimmung mit der Ausschreibung zu prüfen.

### d) Zuschlagserteilung

Nach Vergleich der Angebote ist grundsätzlich dem günstigsten Angebot bzw. dem geeignetsten Lösungsvorschlag der Zuschlag zu erteilen.

Die Entscheidung zur Zuschlagserteilung wird getroffen durch:

- Landrat bzw. dessen Vertreter und
- Fachbedienstete(r) für Finanzwesen, im Vertretungsfall der/die stellvertretende(r) Amtsleiter(in) Finanzverwaltung

Der Zuschlag (im Regelfall durch telefonischen Handel mit der Bank) durch eine(n) Mitarbeiter(in) der Finanzverwaltung hat im Beisein eines/r weiteren Mitarbeiters/in der Finanzverwaltung zu erfolgen.

e) Dokumentation

Zur Dokumentation der Zinssicherungsgeschäfte sind folgende Unterlagen erforderlich:

- Rahmenvertrag (beinhaltet die allgemeinen Regelungen und Definitionen, die für alle zwischen den Geschäftspartnern abzuschließenden Geschäfte gelten)
- Nachweis der Konnexität zu einem Grundgeschäft
- Dokumentation der risikomindernden Wirkung des zugrunde gelegten Zinssicherungsgeschäftes unter Berücksichtigung der eigenen Zins- und Markteinschätzung (Muster siehe Anlage)
- Angebotseinholung und –auswertung mit aktuellen Quotierungen zu Preisen des Zinssicherungsinstrumentes, Nachweis des aktuellen Marktumfeldes
- Protokoll des Abschlusses
- Einzelvertrag über den Abschluss des Zinssicherungsinstruments
- Vollmacht über den Abschluss von Geschäften

**VII. Handling der abgeschlossenen Zinssicherungsinstrumente**

Werden Zinssicherungsinstrumente eingesetzt, bei denen der Laufzeitbeginn in der Zukunft liegt, ist durch organisatorische Maßnahmen sicherzustellen, dass zum Laufzeitbeginn die Modalitäten des Grundgeschäfts denen des Zinssicherungsgeschäfts angepasst werden (Beispiel: Die Zinsbindung für ein Kommunaldarlehen läuft in 2 Jahren aus. Es wird heute ein Forward-Swap – Kommune erhält 6-Monats-EURIBOR, Kommune zahlt Festzinssatz- mit einem Starttermin in 2 Jahren, abgeschlossen. Es ist sicherzustellen, dass in 2 Jahren das Kommunaldarlehen auf 6-Monats-EURIBOR-Basis umgeschuldet wird).

Die Einhaltung der Konnexität zwischen dem Grundgeschäft und dem Sicherungsgeschäft ist jährlich von der Finanzverwaltung und dem Rechnungsprüfungsamt zu prüfen und zu dokumentieren.

**VIII. Informations- und Prüfungspflichten**

a) Information der Rechtsaufsichtsbehörde

Der Rechtsaufsichtsbehörde ist durch die Finanzverwaltung der beabsichtigte Abschluss von Zinssicherungsinstrumenten entsprechend § 113 SächsGemO vor dem geplanten Abschluss anzuzeigen. Dabei sind die vorgesehenen allgemeinen Abschlusskonditionen (z. B. Geschäftsart, Abschlussdatum, Anfangsdatum, Enddatum, Währung, Bezugsbetrag, Zahlungsmodalitäten, Fälligkeiten, besondere Vereinbarungen etc.), der beabsichtigte wirtschaftliche Effekt sowie, falls relevant, die Bewertung des eingegangenen Risikos anzugeben.

Die Rechtsaufsicht prüft dann im Einzelfall, ob es sich um ein genehmigungspflichtiges Rechtsgeschäft handelt.

Gemäß Abschnitt A Ziffer II Nr. 2 der VwV KommHHWi und KommHHWi-Doppik besteht für derivative Zinsgeschäfte keine Genehmigungspflicht.

b) Information der Ausschüsse des Kreistages und des Kreistages

Zum nächstliegenden, auf die Entscheidung folgenden Termin der Sitzungen des Haushaltsausschusses, des Kreisausschusses und des Kreistages ist der Abschluss von Derivatgeschäften zur Kenntnis zu geben.

Gemäß Abschnitt A Ziffer II Nr. 1 cc) ist der Kreistag über laufende Zinssicherungsgeschäfte im Rahmen der Berichtspflicht gemäß § 75 Abs. 5 SächsGemO, dass heißt in der Regel halbjährlich, bei Vorlage eines Haushaltsstrukturkonzeptes vierteljährlich zu informieren.

Die Information soll die bestehenden Zinssicherungsgeschäfte, deren Laufzeit und den jeweils zum Stichtag aktuellen Marktwert umfassen.

Dem Kreistag ist weiterhin mindestens einmal jährlich umfassend durch die Finanzverwaltung, in der Regel mit dem Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung, schriftlich über die abgeschlossenen Zinssicherungsinstrumente zu berichten. Dabei sind insbesondere der Umfang der genutzten Zinssicherungsinstrumente, die eingetretenen wirtschaftlichen Effekte sowie die prognostizierte und die tatsächliche Zins- und Markteinschätzung darzustellen. Abweichungen sind zu analysieren und gegebenenfalls Handlungsvorschläge zu unterbreiten.

Am Ende der Laufzeit ist auf der Grundlage der ursprünglichen Zinserwartung und der tatsächlichen Zinsentwicklung die Wirtschaftlichkeit des Zinssicherungsinstruments von der Finanzverwaltung zu messen. Dabei ist der 10-Jahres-Swapzins (Festzins) den tatsächlichen Zinsausgaben gegenüberzustellen. Durch die Stabsstelle Controlling und Beteiligungen ist diese Erfolgsmessung zu bewerten. Der Kreistag ist über das Ergebnis zu informieren.

Die Einhaltung der Informationspflichten (Information des Haushaltsausschusses/Kreisausschusses/Kreistages) stellt sicher, dass die Abschlüsse und der Verlauf der Geschäfte überprüft werden und eine umfassende Information der Verantwortlichen sichergestellt ist (Kontrollsystem).

#### **IX. Inkrafttreten**

Die Richtlinie tritt mit Wirkung vom 01.07.2012 in Kraft.

Borna, den 16.05.2012

gez.

**Dr. Gerhard Gey**  
**Landrat**

- Siegel -

Anlage

## Dokumentation für den Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten

### 1. Grundgeschäft

**Kreditform:** Kommunaldarlehen  
KfW-Darlehen  
SAB-Darlehen  
.....  
Abschlussdatum:.....  
Nominalbetrag:.....EUR

**Tilgung:** endfälliges Darlehen  
Ratendarlehen  
Annuitätendarlehen  
.....  
vierteljährlich  
halbjährlich  
jährlich  
.....

in Höhe von:.....EUR

(Tilgungsplan als Anlage)

#### Zinszahlungen:

Festzinssatz in Höhe von .....% p.a. nom.

variabler Zinssatz ....-Monats-Euribor + ....% p.a. (Zinsaufschlag/Marge)

#### Auslauf der Zinsfestschreibung:

Datum:..... Restschuld:..... EUR

### 2. Problemstellung

#### Problem:

Zinsänderungsrisiko bei Auslauf der Zinsfestschreibung  
Momentanes Zinsänderungsrisiko aufgrund variabler Zinsen  
Streuung des Zinsänderungsrisikos im Kreditportfolio  
derzeitig zu hohe Zinsbelastung aufgrund von Zinsfestschreibung in Phasen höherer Zinsen  
Ausnutzung des günstigen Zinsniveaus für künftige Kreditaufnahmen

#### Erläuterungen:

### 3. Lösungsvorschlag

## Grundgeschäft Einsatz eines

## Zinssicherungsinstrument Einsatz eines

- Payer-Swap
- Payer-Swaption
- Receiver-Swap
- Receiver-Swaption
- Forward-Swap
- Cap
- Doppelswap
- Floor

Betrag in Euro  
Tilgung  
Laufzeit  
Zinszahlung

Betrag in Euro  
Tilgung  
Laufzeit  
Zinszahlung:

Startdatum  
indikative Abschlusskonditionen

Referenzzinssatz: ..-Monats-Euribor  
 Startdatum  
 Indikative Abschlusskonditionen

#### 4. Begründung/Markt- und Zinseinschätzung

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper has a slightly textured appearance and is set against a dark background.



## 5. Chancen- und Risikobetrachtung

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

alternativ Einsatz eines (anderes Zinssicherungsinstrument):

.....

Begründung/Markt- und Zinseinschätzung:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 6. Erfüllung sonstiger Voraussetzungen

- ☐ rechtskräftige Haushaltssatzung liegt vor
- ☐ Ermächtigung der Kreisverwaltung zum Abschluss von Verträgen über Zinssicherungsinstrumente
- ☐ gültige Richtlinie zum Einsatz von Zinssicherungsinstrumenten
- ☐ bestehendes Kontrollsystem zur Prüfung des Abschlusses und Verlaufes sowie zur Gewährleistung der umfassenden Information der Verantwortlichen
- ☐ erfolgte Information der Rechtsaufsichtsbehörde

**Der Abschluss des o.g. Derivatgeschäftes wird bestätigt:**

.....  
1. Beigeordneter                      Fachbedienstete Finanzwesen

## Prüfung durch Rechnungsprüfungsamt

Ergebnis: .....  
.....  
.....

.....  
(Unterschrift)